

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,68

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 112 253,25
	За содержание дома	998 067,22
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	109 146,58
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	1 073 792,60
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 068 914,92
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	99 036,77	по мере необходимости	кв.м.	2,64
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	57 520,61	по мере необходимости	кв.м.	1,54
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	97 847,61	круглосуточно	кв.м.	2,61
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	28 806,94	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	37 673,24	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,01
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	51 956,38	ежедневно	кв.м.	1,39
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	203 668,97	ежедневно	кв.м.	5,44
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	116 379,98	по графику	кв.м.	3,11
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	12 613,53	по мере необходимости	кв.м.	0,34
Услуги расчетного центра	60 820,27	постоянно	кв.м.	1,62
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 071,90	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	780 396,20			

Управляющая компания
ООО "Квартал"