Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Клубная,3

Дата начала отчетного периода		**01.01.2024г.**
Дата конца отчетного периода		**31.12.2024г.**
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	**1 532 861,70**
	За содержание дома	**1 377 226,36**
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	**150 547,70**
	За использование общего имущества	**5 087,64**
Получено денежных средств	Всего	**1 508 677,16**
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	**1 503 429,96**
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	**5 247,20**
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	**770 468,86**	по мере необходимости	кв.м.	15,20
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	**22 954,69**	по мере необходимости	кв.м.	0,45
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	**134 959,53**	круглосуточно	кв.м.	2,66
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	**36 779,58**	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	**23 467,66**	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,46
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	**83 995,01**	ежедневно	кв.м.	1,66
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	**341 618,72**	ежедневно	кв.м.	6,74
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	**148 847,03**	по графику	кв.м.	2,94
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	**78 326,65**	постоянно	кв.м.	1,55
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	**19 168,09**	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	**1 660 585,83**			

Управляющая компания
ООО "Квартал"