

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Л.Комсомола,18

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	488 811,18
	За содержание дома	453 188,89
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	35 622,29
Получено денежных средств	Всего	552 656,67
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	465 868,21
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	86 788,46
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	9 449,09	по мере необходимости	кв.м.	0,56
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	33 519,10	по мере необходимости	кв.м.	1,98
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	37 315,01	круглосуточно	кв.м.	2,21
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	118 015,94	по мере необходимости	кв.м.	6,98
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 654,69	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,45
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	18 456,06	ежедневно	кв.м.	1,09
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	108 286,32	ежедневно	кв.м.	6,40
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	45 696,65	по графику	кв.м.	2,70
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	22 770,96	постоянно	кв.м.	1,35
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 753,18	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	406 917,01			

Управляющая компания
ООО "Квартал"