

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,68

ул.Мира,68

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	541 341,27
	За содержание дома	486 420,11
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	53 193,61
	За использование общего имущества	1 727,55
	Всего	513 616,54
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	511 904,44
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 712,10
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	54 662,45	по мере необходимости	кв.м.	2,99
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 333,96	по мере необходимости	кв.м.	0,24
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	47 507,99	круглосуточно	кв.м.	2,60
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	13 977,47	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 434,20	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,46
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	37 591,02	по мере необходимости	кв.м.	2,06
Контроль и учет энергоресурсов	25 226,53	ежедневно	кв.м.	1,38
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	99 945,59	ежедневно	кв.м.	5,47
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	56 506,05	по графику	кв.м.	3,09
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	29 530,13	постоянно	кв.м.	1,62
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	6 832,34	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	384 547,74			

Управляющая компания
ООО "Квартал"