

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,2

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	223 950,47
	За содержание дома	201 874,07
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	22 076,40
	За использование общего имущества	-
	Всего	200 784,88
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	200 784,88
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-
	Всего	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	5 676,91	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	84 292,89	по мере необходимости	кв.м.	11,15
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	17 465,18	круглосуточно	кв.м.	2,31
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 389,14	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 157,06	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,55
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	33 581,68	по мере необходимости	кв.м.	4,44
Контроль и учет энергоресурсов	9 273,94	ежедневно	кв.м.	1,23
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	41 021,60	ежедневно	кв.м.	5,43
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	20 773,17	по графику	кв.м.	2,75
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	10 856,10	постоянно	кв.м.	1,44
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 511,75	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	234 999,42			

Управляющая компания
ООО "Квартал"