

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,32

ул.Попова,32		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	164 040,41
	За содержание дома	154 354,57
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	8 736,96
	За использование общего имущества	948,88
Получено денежных средств	Всего	64 884,92
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	64 183,86
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	701,06
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	6 744,73	по мере необходимости	кв.м.	3,12
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 200,28	по мере необходимости	кв.м.	1,02
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	5 709,23	круглосуточно	кв.м.	2,64
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	1 818,01	по мере необходимости	кв.м.	0,84
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	-	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	3 031,56	ежедневно	кв.м.	1,40
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	13 159,92	ежедневно	кв.м.	6,09
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	6 790,47	по графику	кв.м.	3,14
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	3 548,73	постоянно	кв.м.	1,64
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	821,06	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	43 823,98			

Управляющая компания
ООО "Квартал"