

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,10

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	260 818,84
	За содержание дома	233 550,72
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	25 540,57
	За использование общего имущества	1 727,55
Получено денежных средств	Всего	253 231,19
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	251 519,09
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 712,10
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	3 542,02	по мере необходимости	кв.м.	0,40
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 408,90	по мере необходимости	кв.м.	0,50
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	23 426,35	круглосуточно	кв.м.	2,65
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 896,85	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	3 865,53	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,44
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	25 010,16	по мере необходимости	кв.м.	2,83
Контроль и учет энергоресурсов	12 439,18	ежедневно	кв.м.	1,41
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	50 960,18	ежедневно	кв.м.	5,76
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	30 185,17	по графику	кв.м.	3,41
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	14 561,37	постоянно	кв.м.	1,65
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 369,04	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	178 664,75			

Управляющая компания
ООО "Квартал"