

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Молодежная,14

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	255 999,57
	За содержание дома	237 418,44
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	18 581,13
Получено денежных средств	Всего	244 047,01
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	241 632,13
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 414,88
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	10 150,78	по мере необходимости	кв.м.	1,17
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	11 370,45	по мере необходимости	кв.м.	1,31
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	20 809,75	круглосуточно	кв.м.	2,39
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 436,62	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	5 051,22	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,58
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	10 292,54	ежедневно	кв.м.	1,18
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	56 791,13	ежедневно	кв.м.	6,53
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	23 885,76	по графику	кв.м.	2,75
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 005,04	по мере необходимости	кв.м.	0,23
Услуги расчетного центра	12 698,88	постоянно	кв.м.	1,46
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 208,43	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	162 700,58			

Управляющая компания
ООО "Квартал"