

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Карпинского,21

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 974 660,68
	За содержание дома	1 773 919,19
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	193 910,85
	За использование общего имущества	6 830,64
Получено денежных средств	Всего	1 889 860,16
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 882 869,96
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 990,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	60 960,01	по мере необходимости	кв.м.	0,93
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	43 578,24	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	197 444,56	круглосуточно	кв.м.	3,03
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	53 809,97	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	31 149,20	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,48
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	122 799,18	ежедневно	кв.м.	1,88
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	606 069,97	ежедневно	кв.м.	9,29
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	199 615,03	по графику	кв.м.	3,06
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	114 591,13	постоянно	кв.м.	1,76
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	28 042,59	постоянно	кв.м.	0,43
ИТОГО:	1 458 059,87			

Управляющая компания
ООО "Квартал"