

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,61

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 878 946,57
	За содержание дома	1 687 894,54
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	184 584,58
	За использование общего имущества	6 467,45
Получено денежных средств	Всего	1 859 302,76
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 852 887,08
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 415,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	274 878,35	по мере необходимости	кв.м.	4,43
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	78 382,38	по мере необходимости	кв.м.	1,26
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	158 618,08	круглосуточно	кв.м.	2,56
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	46 685,52	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	58 458,59	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,94
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	24 170,92	по мере необходимости	кв.м.	0,39
Контроль и учет энергоресурсов	84 225,14	ежедневно	кв.м.	1,36
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	328 118,55	ежедневно	кв.м.	5,29
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	188 660,65	по графику	кв.м.	3,04
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	98 594,16	постоянно	кв.м.	1,59
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	22 811,58	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	1 363 603,91			

Управляющая компания
ООО "Квартал"