

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,13

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 332 925,25
	За содержание дома	1 087 572,36
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	118 934,28
	За использование общего имущества	126 418,61
Получено денежных средств	Всего	1 328 591,78
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 202 334,94
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	126 256,84
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	637 000,99	по мере необходимости	кв.м.	15,69
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	21 344,13	по мере необходимости	кв.м.	0,53
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	94 359,08	круглосуточно	кв.м.	2,32
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	27 776,61	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	19 697,71	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,49
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	50 104,08	ежедневно	кв.м.	1,23
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	195 908,48	ежедневно	кв.м.	4,82
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	112 230,73	по графику	кв.м.	2,76
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	58 651,88	постоянно	кв.м.	1,44
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	13 570,19	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	1 230 643,88			

Управляющая компания
ООО "Квартал"