

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,31

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	452 315,03
	За содержание дома	419 522,10
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	32 792,93
Получено денежных средств	Всего	450 413,92
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	447 072,14
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	5 761,23	по мере необходимости	кв.м.	0,37
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	175 599,37	по мере необходимости	кв.м.	11,28
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	33 266,09	круглосуточно	кв.м.	2,14
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	10 289,51	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	12 107,48	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,78
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	16 453,58	ежедневно	кв.м.	1,06
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	106 197,71	ежедневно	кв.м.	6,82
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	40 738,24	по графику	кв.м.	2,62
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 039,06	по мере необходимости	кв.м.	0,13
Услуги расчетного центра	20 300,19	постоянно	кв.м.	1,30
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 128,93	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	427 881,41			

Управляющая компания
ООО "Квартал"