

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,67

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 968 756,13
	За содержание дома	1 768 017,62
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	193 265,51
	За использование общего имущества	7 473,00
Получено денежных средств	Всего	1 960 314,51
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 952 522,39
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	7 792,12
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	251 454,73	по мере необходимости	кв.м.	3,87
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	48 302,66	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	192 590,51	круглосуточно	кв.м.	2,96
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	51 002,99	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	60 463,10	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,93
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	119 803,10	ежедневно	кв.м.	1,84
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	439 206,58	ежедневно	кв.м.	6,76
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	212 408,32	по графику	кв.м.	3,27
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	13 039,97	по мере необходимости	кв.м.	0,20
Услуги расчетного центра	111 774,02	постоянно	кв.м.	1,72
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	27 353,34	постоянно	кв.м.	0,42
ИТОГО:	1 527 399,33			

Управляющая компания
ООО "Квартал"