

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Колхозная,9

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 818 001,74
	За содержание дома	1 685 792,86
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	132 208,88
Получено денежных средств	Всего	1 752 243,90
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 745 436,04
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 807,86
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	882 719,43	по мере необходимости	кв.м.	14,01
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	64 699,33	по мере необходимости	кв.м.	1,03
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	132 255,67	круглосуточно	кв.м.	2,10
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	40 908,12	по мере необходимости	кв.м.	0,65
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	22 570,42	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,36
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	65 414,07	ежедневно	кв.м.	1,04
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	404 480,88	ежедневно	кв.м.	6,42
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	161 962,76	по графику	кв.м.	2,57
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	80 707,24	постоянно	кв.м.	1,28
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	20 391,01	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	1 876 108,93			

Управляющая компания
ООО "Квартал"