

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,3

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	237 298,78
	За содержание дома	213 915,11
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	23 383,67
	За использование общего имущества	-
Получено денежных средств	Всего	324 767,20
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	324 767,20
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	5 452,03	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	3 388,78	по мере необходимости	кв.м.	0,43
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	23 120,50	круглосуточно	кв.м.	2,96
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 301,09	по мере необходимости	кв.м.	0,81
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	2 427,81	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,31
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	24 773,89	по мере необходимости	кв.м.	3,17
Контроль и учет энергоресурсов	14 389,57	ежедневно	кв.м.	1,84
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	57 884,93	ежедневно	кв.м.	7,40
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	24 296,82	по графику	кв.м.	3,11
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 147,92	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Услуги расчетного центра	13 418,49	постоянно	кв.м.	1,72
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 283,84	постоянно	кв.м.	0,42
ИТОГО:	184 885,67			

Управляющая компания
ООО "Квартал"