

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,57

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	612 006,32
	За содержание дома	548 399,74
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	59 946,94
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	594 784,25
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	590 965,05
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	101 884,84	по мере необходимости	кв.м.	5,18
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	83 636,76	по мере необходимости	кв.м.	4,25
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	54 622,24	круглосуточно	кв.м.	2,77
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 026,21	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	10 532,91	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,54
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	33 985,19	ежедневно	кв.м.	1,73
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	150 694,70	ежедневно	кв.м.	7,65
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	60 242,94	по графику	кв.м.	3,06
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	31 701,21	постоянно	кв.м.	1,61
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 757,81	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	550 084,80			

Управляющая компания
ООО "Квартал"