

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.З.Космодемьянской,9

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	261 131,58
	За содержание дома	233 678,99
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	24 776,16
	За использование общего имущества	2 676,43
Получено денежных средств	Всего	227 512,00
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	225 098,84
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 413,16
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	6 315,11	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	3 524,98	по мере необходимости	кв.м.	0,41
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	24 356,65	круглосуточно	кв.м.	2,82
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 165,78	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	17 109,42	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,98
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	26 661,33	по мере необходимости	кв.м.	3,09
Контроль и учет энергоресурсов	12 933,33	ежедневно	кв.м.	1,50
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	57 879,62	ежедневно	кв.м.	6,70
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	31 384,10	по графику	кв.м.	3,64
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	15 139,68	постоянно	кв.м.	1,75
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 502,85	постоянно	кв.м.	0,41
ИТОГО:	205 972,85			

Управляющая компания
ООО "Квартал"