

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,45

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	538 576,17
	За содержание дома	498 753,80
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	39 822,37
Получено денежных средств	Всего	545 578,77
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	544 021,17
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 557,60
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	103 871,67	по мере необходимости	кв.м.	5,59
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	71 801,09	по мере необходимости	кв.м.	3,86
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	37 868,88	круглосуточно	кв.м.	2,04
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	175 659,89	по мере необходимости	кв.м.	9,45
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	1 349,82	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,07
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	20 540,93	по мере необходимости	кв.м.	1,10
Контроль и учет энергоресурсов	18 730,04	ежедневно	кв.м.	1,01
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	146 873,07	ежедневно	кв.м.	7,90
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	46 374,90	по графику	кв.м.	2,49
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	23 108,98	постоянно	кв.м.	1,24
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 838,58	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	652 017,84			

Управляющая компания
ООО "Квартал"