

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Л.Комсомола,4

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 318 266,42
	За содержание дома	2 146 862,08
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	171 404,34
Получено денежных средств	Всего	2 290 133,23
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 281 767,77
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	8 365,46
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	172 949,17	по мере необходимости	кв.м.	2,16
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	1 698 076,50	по мере необходимости	кв.м.	21,17
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	161 291,32	круглосуточно	кв.м.	2,01
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	49 889,14	по мере необходимости	кв.м.	0,62
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	34 765,66	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,43
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	61 580,15	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Контроль и учет энергоресурсов	79 775,17	ежедневно	кв.м.	0,99
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	459 101,03	ежедневно	кв.м.	5,72
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	197 520,35	по графику	кв.м.	2,46
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	98 425,87	постоянно	кв.м.	1,23
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	24 867,69	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	3 038 242,06			

Управляющая компания
ООО "Квартал"