

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Карпинского,18

ул.Карпинского,18		
Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 153 619,96
	За содержание дома	1 033 798,91
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	113 054,05
	За использование общего имущества	6 767,00
Получено денежных средств	Всего	1 150 593,89
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 144 004,11
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 589,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	250 132,85	по мере необходимости	кв.м.	6,38
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	40 436,59	по мере необходимости	кв.м.	1,03
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	98 666,20	круглосуточно	кв.м.	2,52
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	28 781,37	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	29 216,48	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,74
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	52 391,06	ежедневно	кв.м.	1,34
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	204 945,54	ежедневно	кв.м.	5,22
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	112 463,89	по графику	кв.м.	2,87
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	15 585,71	по мере необходимости	кв.м.	0,40
Услуги расчетного центра	61 329,10	постоянно	кв.м.	1,56
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 189,62	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	908 138,39			

Управляющая компания
ООО "Квартал"