

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,41

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	270 756,35
	За содержание дома	243 420,24
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	25 593,11
	За использование общего имущества	1 743,00
Получено денежных средств	Всего	231 632,22
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	229 889,22
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 743,00
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	3 295,84	по мере необходимости	кв.м.	0,37
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 821,40	по мере необходимости	кв.м.	0,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	21 926,31	круглосуточно	кв.м.	2,46
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 975,65	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	13 119,81	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,47
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	20 625,99	по мере необходимости	кв.м.	2,32
Контроль и учет энергоресурсов	13 646,42	ежедневно	кв.м.	1,53
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	303 542,37	ежедневно	кв.м.	34,09
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	24 182,55	по графику	кв.м.	2,72
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	12 725,44	постоянно	кв.м.	1,43
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 114,18	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	424 975,95			

Управляющая компания
ООО "Квартал"