

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.З.Космодемьянской,17

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	147 877,37
	За содержание дома	131 742,68
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	14 407,14
	За использование общего имущества	1 727,55
Получено денежных средств	Всего	125 442,08
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	123 729,98
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 712,10
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	2 110,12	по мере необходимости	кв.м.	0,43
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	12 845,43	по мере необходимости	кв.м.	2,61
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	12 287,74	круглосуточно	кв.м.	2,49
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 617,60	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	2 869,24	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,58
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	23 550,12	по мере необходимости	кв.м.	4,78
Контроль и учет энергоресурсов	6 524,79	ежедневно	кв.м.	1,32
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	27 672,73	ежедневно	кв.м.	5,61
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	15 833,14	по графику	кв.м.	3,21
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	7 637,86	постоянно	кв.м.	1,55
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 767,17	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	116 715,95			

Управляющая компания
ООО "Квартал"