Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.О.Кошевого,1

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 082 149,59
	За содержание дома	1 002 390,94
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	79 758,65
Получено денежных средств	Всего	1 040 327,12
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 038 768,92
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 558,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	178 971,93	по мере необходимости	кв.м.	4,77
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	69 360,83	по мере необходимости	кв.м.	1,85
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	83 589,18	круглосуточно	кв.м.	2,23
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	25 855,91	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	14 379,38	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,38
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	65 008,01	по мере необходимости	кв.м.	1,73
Контроль и учет энергоресурсов	41 343,43	ежедневно	кв.м.	1,10
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	226 195,12	ежедневно	кв.м.	6,03
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	95 945,03	по графику	кв.м.	2,56
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	12 059,43	по мере необходимости	кв.м.	0,32
Услуги расчетного центра	51 009,18	постоянно	кв.м.	1,36
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	12 887,68	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	876 605,10			

Управляющая компания
ООО "Квартал"