

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,68

ул.мира,68		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	552 735,77
	За содержание дома	496 697,70
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	54 295,07
	За использование общего имущества	1 743,00
Получено денежных средств	Всего	479 985,81
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	478 242,81
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 743,00
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	9 149,75	по мере необходимости	кв.м.	0,50
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	744 345,90	по мере необходимости	кв.м.	40,76
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	43 792,58	круглосуточно	кв.м.	2,40
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	11 931,19	по мере необходимости	кв.м.	0,65
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	6 869,13	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,38
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	20 090,15	по мере необходимости	кв.м.	1,10
Контроль и учет энергоресурсов	25 992,33	ежедневно	кв.м.	1,42
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	97 220,80	ежедневно	кв.м.	5,32
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	48 298,89	по графику	кв.м.	2,65
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	763,56	по мере необходимости	кв.м.	0,04
Услуги расчетного центра	25 416,00	постоянно	кв.м.	1,39
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	6 219,87	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	1 040 090,15		кв.м.	0,34

Управляющая компания
ООО "Квартал"