

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,8

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	341 415,25
	За содержание дома	304 503,82
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	33 299,98
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	317 905,03
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	314 565,35
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	126 917,43	по мере необходимости	кв.м.	11,09
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	180 690,60	по мере необходимости	кв.м.	15,79
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	24 926,82	круглосуточно	кв.м.	2,18
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 338,60	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	23 341,39	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	2,04
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	13 235,97	ежедневно	кв.м.	1,16
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	52 035,57	ежедневно	кв.м.	4,55
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	29 647,91	по графику	кв.м.	2,59
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	15 494,03	постоянно	кв.м.	1,35
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 584,83	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	477 213,15			

Управляющая компания
ООО "Квартал"