

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Фрунзе,50

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	161 000,45
	За содержание дома	141 873,96
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	15 515,04
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	160 857,69
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	157 518,01
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	171 109,86	по мере необходимости	кв.м.	32,09
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	1 788,13	по мере необходимости	кв.м.	0,34
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 446,12	круглосуточно	кв.м.	2,15
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 369,80	по мере необходимости	кв.м.	0,63
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	2 118,38	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,40
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	6 077,75	ежедневно	кв.м.	1,14
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	25 588,67	ежедневно	кв.м.	4,80
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	13 614,05	по графику	кв.м.	2,55
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	7 114,68	постоянно	кв.м.	1,33
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 646,12	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	243 873,55			

Управляющая компания
ООО "Квартал"