

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Октябрьская,32

ул.Октябрьская,32		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 190 773,54
	За содержание дома	1 968 187,14
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	215 146,40
	За использование общего имущества	7 440,00
	Всего	2 187 936,99
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 180 337,43
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	7 599,56
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	431 987,52	по мере необходимости	кв.м.	5,96
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	228 815,10	по мере необходимости	кв.м.	3,15
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	203 743,88	круглосуточно	кв.м.	2,81
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	55 526,32	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	27 397,34	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,38
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	24 146,88	по мере необходимости	кв.м.	0,33
Контроль и учет энергоресурсов	126 808,70	ежедневно	кв.м.	1,75
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	493 638,54	ежедневно	кв.м.	6,81
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	224 709,38	по графику	кв.м.	3,10
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	12 637,53	по мере необходимости	кв.м.	0,17
Услуги расчетного центра	118 247,13	постоянно	кв.м.	1,63
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	28 937,28	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	1 976 595,59			

Управляющая компания
ООО "Квартал"