

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Микова,75

ул.Микова,75		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	-
	За содержание дома	266 149,99
	За текущий ремонт	235 370,89
	За услуги управления	-
	За использование общего имущества	25 739,65
		5 039,45
Получено денежных средств	Всего	264 032,38
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	259 154,70
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Полученно субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	142 773,61	по мере необходимости	кв.м.	16,14
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	3 047,88	по мере необходимости	кв.м.	0,34
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	20 468,10	круглосуточно	кв.м.	2,31
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 025,92	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	3 867,79	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,44
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	10 868,47	ежедневно	кв.м.	1,23
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	43 477,55	ежедневно	кв.м.	4,92
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	26 373,43	по графику	кв.м.	2,98
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	12 722,58	постоянно	кв.м.	1,44
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 943,60	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	272 568,93		кв.м.	

Управляющая компания
ООО "Квартал"