

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Клубная,2

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	941 340,46
	За содержание дома	842 422,68
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	92 087,14
	За использование общего имущества	6 830,64
Получено денежных средств	Всего	928 777,08
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	921 786,88
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 990,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	447 932,13	по мере необходимости	кв.м.	14,43
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	6 846,62	по мере необходимости	кв.м.	0,22
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	83 379,61	круглосуточно	кв.м.	2,69
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	22 723,63	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	14 681,06	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,47
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	51 893,10	ежедневно	кв.м.	1,67
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	202 992,15	ежедневно	кв.м.	6,54
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	91 959,47	по графику	кв.м.	2,96
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	48 391,11	постоянно	кв.м.	1,56
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	11 842,38	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	982 641,26			

Управляющая компания
ООО "Квартал"