

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,65

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 652 008,94
	За содержание дома	1 504 950,89
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	143 398,41
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	1 492 170,92
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 488 351,72
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	134 407,97	по мере необходимости	кв.м.	2,76
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	71 685,79	по мере необходимости	кв.м.	1,47
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	137 239,88	круглосуточно	кв.м.	2,82
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	37 269,20	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	40 121,26	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,82
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	23 630,64	по мере необходимости	кв.м.	0,49
Контроль и учет энергоресурсов	85 338,18	ежедневно	кв.м.	1,75
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	308 759,73	ежедневно	кв.м.	6,35
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	335 566,58	по графику	кв.м.	6,90
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	36 301,72	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Услуги расчетного центра	79 650,03	постоянно	кв.м.	1,64
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	19 491,91	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	1 309 462,88			

Управляющая компания
ООО "Квартал"