

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,25

ул.Ленина,25

Дата начала отчетного периода			01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода			31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)			
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего		644 527,87
	За содержание дома		576 145,53
	За текущий ремонт		-
	За услуги управления		62 979,70
	За использование общего имущества		5 402,64
Получено денежных средств	Всего		646 631,43
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений		641 069,23
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений		-
	Получено субсидий		-
	Получено денежных средств от использования общего имущества		5 562,20
	Прочие поступления		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	9 544,97	по мере необходимости	кв.м.	0,45
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	10 289,50	по мере необходимости	кв.м.	0,49
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	65 137,10	круглосуточно	кв.м.	3,07
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	17 751,97	по мере необходимости	кв.м.	0,84
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	22 134,27	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,04
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	40 497,31	ежедневно	кв.м.	1,91
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	173 877,92	ежедневно	кв.м.	8,20
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	71 839,78	по графику	кв.м.	3,39
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	37 803,67	постоянно	кв.м.	1,78
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	9 251,36	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	458 127,87			

Управляющая компания
ООО "Квартал"