

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,24

ул.8 марта,24

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 231 517,14
	За содержание дома	1 104 719,53
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	120 809,28
	За использование общего имущества	5 988,33
Получено денежных средств	Всего	1 276 025,14
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 270 446,40
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 578,74
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	64 203,34	по мере необходимости	кв.м.	1,55
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	13 961,72	по мере необходимости	кв.м.	0,34
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	108 614,48	круглосуточно	кв.м.	2,62
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	31 980,47	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	37 257,20	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,90
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	57 673,48	ежедневно	кв.м.	1,39
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	335 535,66	ежедневно	кв.м.	8,09
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	129 186,24	по графику	кв.м.	3,11
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	67 512,77	постоянно	кв.м.	1,63
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	15 620,32	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	861 545,67			

Управляющая компания
ООО "Квартал"