

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,29

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	272 586,29
	За содержание дома	242 459,88
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	26 514,96
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	275 117,72
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	271 778,04
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	13 427,82	по мере необходимости	кв.м.	1,47
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 977,65	по мере необходимости	кв.м.	0,55
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	24 584,99	круглосуточно	кв.м.	2,70
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 237,99	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	13 339,64	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,46
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	13 054,52	ежедневно	кв.м.	1,43
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	51 254,95	ежедневно	кв.м.	5,62
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	29 241,52	по графику	кв.м.	3,21
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	15 281,62	постоянно	кв.м.	1,68
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 535,68	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	175 936,39			

Управляющая компания
ООО "Квартал"