

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул. Чапаева, 6

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	692 798,79
	За содержание дома	622 929,95
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	68 122,44
	За использование общего имущества	1 746,40
Получено денежных средств	Всего	669 571,46
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	667 840,82
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 730,64
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	666 906,19	по мере необходимости	кв.м.	28,48
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	18 368,59	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	51 967,99	круглосуточно	кв.м.	2,22
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 299,71	по мере необходимости	кв.м.	0,65
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 778,95	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,72
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	27 594,63	ежедневно	кв.м.	1,18
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	217 678,27	ежедневно	кв.м.	9,29
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	61 810,78	по графику	кв.м.	2,64
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	32 302,38	постоянно	кв.м.	1,38
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 473,75	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	1 116 181,25			

Управляющая компания
ООО "Квартал"