

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Карпинского,34

ул.карпинского,34		
Дата начала отчетного периода	01.01.2023г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2023г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	587 020,39
	За содержание дома	524 610,85
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	57 370,09
	За использование общего имущества	5 039,45
	Всего	592 784,75
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	587 907,07
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Полученно субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	22 687,99	по мере необходимости	кв.м.	1,15
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	16 296,40	по мере необходимости	кв.м.	0,82
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	54 111,00	круглосуточно	кв.м.	2,74
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 930,62	по мере необходимости	кв.м.	0,81
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 970,26	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,40
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	28 732,57	ежедневно	кв.м.	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	112 692,06	ежедневно	кв.м.	5,70
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	69 723,01	по графику	кв.м.	3,53
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	33 634,42	постоянно	кв.м.	1,70
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 781,95	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	369 560,28			

Управляющая компания
ООО "Квартал"