

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Карпинского,15

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 020 189,18
	За содержание дома	1 790 808,19
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	195 757,17
	За использование общего имущества	33 623,82
Получено денежных средств	Всего	1 986 260,77
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 949 740,37
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	36 520,40
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	936 667,41	по мере необходимости	кв.м.	14,18
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	102 190,15	по мере необходимости	кв.м.	1,55
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	176 351,08	круглосуточно	кв.м.	2,67
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	48 069,29	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 682,67	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,25
Обслуживание общедомовых приборов учета ,ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	109 667,14	ежедневно	кв.м.	1,66
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	423 225,22	ежедневно	кв.м.	6,41
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	194 497,83	по графику	кв.м.	2,95
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 784,17	по мере необходимости	кв.м.	0,04
Услуги расчетного центра	102 349,14	постоянно	кв.м.	1,55
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	25 046,87	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	2 137 530,97			

Управляющая компания
ООО "Квартал"