

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,45

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	563 468,28
	За содержание дома	506 372,76
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	55 352,52
	За использование общего имущества	1 743,00
Получено денежных средств	Всего	518 158,62
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	516 415,62
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 743,00
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	13 040,35	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	12 556,27	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	55 294,83	круглосуточно	кв.м.	2,97
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 065,48	по мере необходимости	кв.м.	0,81
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	1 624,34	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,09
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	24 910,16	по мере необходимости	кв.м.	1,34
Контроль и учет энергоресурсов	34 413,81	ежедневно	кв.м.	1,85
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	161 036,87	ежедневно	кв.м.	8,66
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	60 984,75	по графику	кв.м.	3,28
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	14 927,94	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Услуги расчетного центра	32 091,56	постоянно	кв.м.	1,73
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 853,40	постоянно	кв.м.	0,42
ИТОГО:	433 799,77			

Управляющая компания
ООО "Квартал"