

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.8 Марта,4

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	712 966,97
	За содержание дома	640 179,00
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	69 176,52
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	709 405,93
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	706 066,25
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	157 832,89	по мере необходимости	кв.м.	6,62
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	32 204,82	по мере необходимости	кв.м.	1,35
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	61 819,94	круглосуточно	кв.м.	2,59
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	18 200,18	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 593,42	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,70
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	32 825,97	ежедневно	кв.м.	1,38
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	130 053,89	ежедневно	кв.м.	5,45
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	73 528,72	по графику	кв.м.	3,08
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 666,61	по мере необходимости	кв.м.	0,11
Услуги расчетного центра	38 426,16	постоянно	кв.м.	1,61
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 890,60	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	573 043,20			

Управляющая компания
ООО "Квартал"