

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Октябрьская,44

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 358 434,48
	За содержание дома	2 184 843,67
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	173 590,81
Получено денежных средств	Всего	2 393 107,19
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 384 741,73
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	8 365,46
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	780 712,38	по мере необходимости	кв.м.	9,59
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	393 924,29	по мере необходимости	кв.м.	4,84
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	172 278,92	круглосуточно	кв.м.	2,12
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	53 052,75	по мере необходимости	кв.м.	0,65
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	37 810,79	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,46
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	26 907,66	по мере необходимости	кв.м.	0,33
Контроль и учет энергоресурсов	85 209,60	ежедневно	кв.м.	1,05
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	426 259,30	ежедневно	кв.м.	5,24
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	210 976,03	по графику	кв.м.	2,59
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	27 849,24	по мере необходимости	кв.м.	0,34
Услуги расчетного центра	105 130,92	постоянно	кв.м.	1,29
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	26 561,79	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	2 346 673,68			

Управляющая компания
ООО "Квартал"