

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,64

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 675 194,21
	За содержание дома	1 393 951,66
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	152 375,75
	За использование общего имущества	128 866,80
Получено денежных средств	Всего	1 675 234,67
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	1 539 791,66
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	135 443,01
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	58 120,58	по мере необходимости	кв.м.	1,13
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	25 640,66	по мере необходимости	кв.м.	0,50
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	157 309,71	круглосуточно	кв.м.	3,06
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	42 871,98	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	21 794,44	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,42
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	97 772,30	ежедневно	кв.м.	1,90
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	426 475,19	ежедневно	кв.м.	8,31
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	173 497,07	по графику	кв.м.	3,38
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	91 298,07	постоянно	кв.м.	1,78
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	22 342,31	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	1 117 122,31			

Управляющая компания
ООО "Квартал"