

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,22

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	654 756,59
	За содержание дома	586 937,52
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	64 159,43
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	671 761,61
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	667 942,41
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	16 380,74	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	14 911,98	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	61 917,80	круглосуточно	кв.м.	2,87
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	16 874,62	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 914,92	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,46
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	38 535,83	ежедневно	кв.м.	1,78
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	285 501,28	ежедневно	кв.м.	13,22
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	65 068,03	по графику	кв.м.	3,01
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	35 935,35	постоянно	кв.м.	1,66
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 794,13	постоянно	кв.м.	0,41
ИТОГО:	553 834,68			

Управляющая компания
ООО "Квартал"