

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,47

ул.Ленина,47		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 465 345,22
	За содержание дома	2 189 451,57
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	239 337,93
	За использование общего имущества	36 555,72
	Всего	2 444 542,56
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 412 389,40
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	32 153,16
	Прочие поступления	-
	Всего	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	667 121,05	по мере необходимости	кв.м.	8,31
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	336 837,19	по мере необходимости	кв.м.	4,19
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	217 497,26	круглосуточно	кв.м.	2,71
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	59 271,18	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	59 057,24	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,74
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	22 733,56	по мере необходимости	кв.м.	0,28
Контроль и учет энергоресурсов	135 274,20	ежедневно	кв.м.	1,68
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	553 165,31	ежедневно	кв.м.	6,89
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	239 877,99	по графику	кв.м.	2,99
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	22 314,55	по мере необходимости	кв.м.	0,28
Услуги расчетного центра	126 229,17	постоянно	кв.м.	1,57
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	30 890,60	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	2 470 269,30			

Управляющая компания
ООО "Квартал"