

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Карпинского,16

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 867 370,94
	За содержание дома	1 732 194,34
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	135 176,60
Получено денежных средств	Всего	1 816 382,50
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 809 574,64
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 807,86
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	484 973,16	по мере необходимости	кв.м.	7,62
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	16 131,59	по мере необходимости	кв.м.	0,25
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	144 052,61	круглосуточно	кв.м.	2,26
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	44 543,63	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	26 374,82	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,41
Обслуживание общедомовых приборов учета ,ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	71 248,78	ежедневно	кв.м.	1,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	328 537,32	ежедневно	кв.м.	5,16
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	176 409,58	по графику	кв.м.	2,77
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 045,26	по мере необходимости	кв.м.	0,02
Услуги расчетного центра	87 906,19	постоянно	кв.м.	1,38
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	22 209,86	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	1 403 432,79			

Управляющая компания
ООО "Квартал"