

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,10

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	461 369,94
	За содержание дома	427 257,07
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	34 112,87
Получено денежных средств	Всего	442 163,69
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	438 821,91
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	156 633,17	по мере необходимости	кв.м.	9,82
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	109 218,47	по мере необходимости	кв.м.	6,85
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	32 471,70	круглосуточно	кв.м.	2,04
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	10 043,90	по мере необходимости	кв.м.	0,63
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 171,49	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,45
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	25 871,32	по мере необходимости	кв.м.	1,62
Контроль и учет энергоресурсов	16 060,61	ежедневно	кв.м.	1,01
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	139 650,70	ежедневно	кв.м.	8,75
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	39 765,48	по графику	кв.м.	2,49
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	19 815,40	постоянно	кв.м.	1,24
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 006,44	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	561 708,68			

Управляющая компания
ООО "Квартал"