

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,11

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 222 137,99
	За содержание дома	1 097 119,90
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	119 978,64
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	1 251 674,54
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 246 796,86
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	561 113,74	по мере необходимости	кв.м.	13,62
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	12 200,12	по мере необходимости	кв.м.	0,30
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	97 555,29	круглосуточно	кв.м.	2,37
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	28 722,55	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	18 348,87	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,45
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	51 801,16	ежедневно	кв.м.	1,26
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	202 241,59	ежедневно	кв.м.	4,91
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	113 614,97	по графику	кв.м.	2,76
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	60 638,58	постоянно	кв.м.	1,47
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 029,85	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	1 160 266,71			

Управляющая компания
ООО "Квартал"