

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,10

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	474 715,73
	За содержание дома	424 663,92
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	46 440,36
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	415 698,50
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	412 358,82
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	21 578,71	по мере необходимости	кв.м.	1,35
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	121 350,48	по мере необходимости	кв.м.	7,61
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	39 346,02	круглосуточно	кв.м.	2,47
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	11 583,73	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 005,81	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,00
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	20 892,49	ежедневно	кв.м.	1,31
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	84 669,59	ежедневно	кв.м.	5,31
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	46 798,29	по графику	кв.м.	2,93
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	24 456,81	постоянно	кв.м.	1,53
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 658,53	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	392 340,47			

Управляющая компания
ООО "Квартал"