

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Л.Комсомола,8

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	706 409,48
	За содержание дома	632 786,33
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	69 200,32
	За использование общего имущества	4 422,83
Получено денежных средств	Всего	692 436,94
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	688 293,14
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 143,80
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	20 627,29	по мере необходимости	кв.м.	0,87
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	12 217,18	по мере необходимости	кв.м.	0,51
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	64 842,65	круглосуточно	кв.м.	2,73
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	19 086,24	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	22 980,18	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,97
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	34 430,97	ежедневно	кв.м.	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	146 321,67	ежедневно	кв.м.	6,16
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	77 123,91	по графику	кв.м.	3,25
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	40 305,04	постоянно	кв.м.	1,70
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	9 325,32	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	447 260,45			

Управляющая компания
ООО "Квартал"