

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,72

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 908 854,49
	За содержание дома	1 713 758,78
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	187 412,54
	За использование общего имущества	7 683,17
Получено денежных средств	Всего	1 842 130,73
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 834 632,95
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	7 497,78
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	178 850,25	по мере необходимости	КВ.М.
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	65 322,89	по мере необходимости	КВ.М.
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	169 451,10	круглосуточно	КВ.М.
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	49 887,46	по мере необходимости	КВ.М.
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	59 232,15	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	КВ.М.
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	КВ.М.
Контроль и учет энергоресурсов	89 977,28	ежедневно	КВ.М.
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	351 876,61	ежедневно	КВ.М.
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	218 340,85	по графику	КВ.М.
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 884,98	по мере необходимости	КВ.М.
Услуги расчетного центра	105 327,73	постоянно	КВ.М.
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	24 369,51	постоянно	КВ.М.
ИТОГО:	1 318 520,81		

Управляющая компания
ООО "Квартал"