

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
**ул.Л.Комсомола,8**

Дата начала отчетного периода	<b>01.01.2022г.</b>	
Дата конца отчетного периода	<b>31.12.2022г.</b>	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	<b>687 256,03</b>
	За содержание дома	<b>636 645,02</b>
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	<b>50 611,01</b>
Получено денежных средств	Всего	<b>691 081,99</b>
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	<b>687 008,69</b>
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	<b>4 073,30</b>
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	<b>31 931,89</b>	по мере необходимости	кв.м.	1,34
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	<b>4 181,24</b>	по мере необходимости	кв.м.	0,18
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	<b>58 762,76</b>	круглосуточно	кв.м.	2,47
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	<b>18 172,35</b>	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	<b>10 102,79</b>	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,43
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	<b>29 064,13</b>	ежедневно	кв.м.	1,22
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	<b>137 707,01</b>	ежедневно	кв.м.	5,80
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	<b>71 962,04</b>	по графику	кв.м.	3,03
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	<b>35 859,20</b>	постоянно	кв.м.	1,51
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	<b>9 059,98</b>	постоянно	кв.м.	0,38
<b>ИТОГО:</b>	<b>406 803,41</b>			

Управляющая компания  
ООО "Квартал"