

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,12

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	762 711,89
	За содержание дома	684 270,60
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	74 829,84
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	741 589,63
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	738 249,95
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	7 961,03	по мере необходимости	кв.м.	0,31
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	379 141,24	по мере необходимости	кв.м.	14,79
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	57 828,64	круглосуточно	кв.м.	2,26
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	17 006,00	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 896,94	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,39
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	30 706,64	ежедневно	кв.м.	1,20
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	271 270,41	ежедневно	кв.м.	10,58
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	68 781,54	по графику	кв.м.	2,68
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	35 945,26	постоянно	кв.м.	1,40
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 316,60	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	886 854,31			

Управляющая компания
ООО "Квартал"